

Ihre Investition in eine nachhaltig rentable Zukunft

Wavin PolderRoof – Das Dachbegrünungssystem mit integriertem Wasserspeicher



wavin

An Orbia business.



Willkommen auf dem Wavin PolderRoof

Angesichts der wachsenden Herausforderungen durch den Klimawandel und der zunehmenden Urbanisierung wird die Notwendigkeit nachhaltiger Lösungen immer dringlicher. Städte sind zunehmend mit extremen Wetterereignissen wie starken Niederschlägen, extremer Hitze und längeren Trockenperioden konfrontiert. Gleichzeitig wird der verfügbare Raum für Grünflächen immer knapper. Das neue Klimaanpassungsgesetz (KAS), das Mitte 2024 in Kraft getreten ist, fordert von uns allen, klimaresiliente Maßnahmen zu ergreifen und zu fördern. Hierbei sind unter anderem Dachbegrünungssysteme mit integriertem Wasserspeicher eine effiziente Maßnahme. Die Wavin Systemlösung, das PolderRoof, bietet neben vielen ökologischen auch ökonomische Vorteile.

Das Wavin PolderRoof kombiniert innovative Technologien mit bewährten Konzepten und schafft so ein intelligentes Regenwassermanagementsystem auf

dem Dach. Es ermöglicht nicht nur die effektive Nutzung von Regenwasser, sondern trägt auch zur Kühlung der Gebäude und zur Schaffung neuer Grünflächen bei. Dies führt zu einer Erhöhung der Gebäudeleistung und verbessert die Lebensqualität in urbanen Räumen.

Die Installation vom Wavin PolderRoof ist nicht nur eine nachhaltige und umweltfreundliche Lösung, sondern bringt auch einen erheblichen finanziellen Vorteil mit sich. Die Kombination aus direkten Kosteneinsparungen, Wertsteigerung der Immobilie und langfristigem Schutz vor Preisschwankungen macht das Wavin PolderRoof zu einer sicheren und rentablen Investition für zukunftsorientierte Projekte.

Wirtschaftliche Vorteile des PolderRoof

Kosten-Nutzen-Fallstudie für intelligente Regenwasserbewirtschaftung

Diese Fallstudie ist eine indikative Zusammenfassung der Kosten im Vergleich zu monetarisierten Vorteilen, die mit der Installation einer smarten blau-grünen Infrastruktur, insbesondere eines blau-grünen Daches und angeschlossener Regengärten, verbunden sind. Die Zahlen stammen aus einem laufenden Programm mit Wavin und Partnern.

Bei dem Projektgelände handelt es sich um eine Mischnutzung mit Wohnblöcken, Büros, öffentlichen Räumen und kleinen Geschäften. Eine Dachfläche von 2.500m² mit unserem Wavin PolderRoof schließt an eine Reihe von Regengärten an (ca. 750m²).

Der Entwurf sieht die Verwendung von 200m³ Regenwasserrückhaltevolumen auf dem Dach sowie zusätzlichen 20m³ Rückhaltevolumen unterhalb der Regengärten vor.

Kostenvorteil durch smartes Regenwassermanagement

	Bestandteil	Passives System *	Smartes System *
Kosten	CapEx: AquaCell Einheiten, Kammern und Installation	557.980 €	592.004 €
	CapEx: Smarte Hardware, Software und Installation	0 €	24.745 €
	CapEx: Smartes Bewässerungssystem	0 €	9.280 €
	O&M Arbeitskosten (jährlich für 20 Jahre)	11.783 €	25.924 €
	Austausch von Komponenten	0 €	9.427 €
	Gesamtkosten (20 Jahre)	569.763 €	661.380 €
Leistungsvergleich	Arbeitskosten für manuelle Bewässerung**	296.945 €	0 €
	Kauf von Trinkwasser	86.812 €	0 €
	Gesamtkosten (20 Jahre)	383.757 €	0 €
	ROI	0 €	292.140 €

* „System“ – Kombination aus blau-grünem Dach und Regengarten.

** Basierend auf einem Tagespreis für 4-6 Personen und Anzahl der Besuche pro Jahr, über 20 Jahre.

Nutzen Sie die Chance, Ihre Bauvorhaben klimaresilient und ökonomisch effizient zu gestalten.

Investieren Sie in das Wavin PolderRoof und profitieren Sie von einer Lösung, die sowohl den aktuellen gesetzlichen Anforderungen entspricht als auch Ihre Investition schützt und steigert.



Weitere Informationen zum Wavin PolderRoof



Mehr zu unseren Systemlösungen für urbane Klimaresilienz auf wavin.com

- ① Intelligentes blau-grünes Dach
- ② Dachentwässerung
- ③ Wurzelkammersystem
- ④ Straßenablauf
- ⑤ Versickerungs- und Rückhaltesystem
- ⑥ Kontrollschacht
- ⑦ Kontroll-/Filterschacht
- ⑧ Kanalrohrsystem



Building &
Infrastructure



Wavin ist ein Teil von Orbia, einer Unternehmensgruppe, die einige der größten Herausforderungen der Welt meistert. Verbunden mit einem gemeinsamen Ziel: das Leben auf der ganzen Welt zu verbessern.

Wavin GmbH Industriestraße 20 | 49767 Twist | Deutschland
Tel. +49 5936 12-0 | info@wavin.de | wavin.com

© 2024 Wavin Alle Angaben und Abbildungen sind nicht verbindlich. Irrtümer und Änderungen vorbehalten.